

Výzva 35. Podpora sociálních služeb, komunitního života a sociálního bydlení





Povinnost zpracovávat CBA

Pro jaké žádosti?

- všechny žádosti s CZV nad 5,0 mil. Kč musí zpracovat finanční analýzu (návratnost investice pro FA, návratnost kapitálu pro FA, udržitelnost pro FA);
- žádosti s CZV do 5,0 mil. Kč zpracují finanční plán a ověření finanční udržitelnosti (viz SP, kap. 8.1 a 8.3), případně individuální ověření potřeb financování (žádosti zakládající veřejnou podporu);
- projekty zakládající veřejnou podporu zpracovávají dvě CBA (veřejná podpora = „ano“, tj. běžné CBA + veřejná podpora = „ne“, tj. individuální ověření potřeb financování);
- projekty generující příjmy dle čl. 61 Obecného nařízení navíc „výpočet mezery ve financování“;
- projekty nad 100,0 mil. CZV navíc analýza citlivosti pro FA a ekonomická analýza (EA) v plném rozsahu, tyto projekty nejsou v 35. výzvě předpokládány;
- řiďte se pokyny ve výzvě a jejích přílohách.



Založení CBA I

The screenshot shows a web browser window with the URL <https://mseu.mssf.cz/>. The page header includes the MS2014+ logo, language selection (česky, polski, english), the user name Petr Halánek, and a logout button with a 59:26 timer. The breadcrumb trail is: **Nacházíte se:** [Nástěnka](#) > [Žadatel](#) > [Konto CBA](#) > [Strom CBA](#) > **07 - Operační program Praha - pól rústu ČR**. The main content area is titled '07 - OPERAČNÍ PROGRAM PRAHA - PÓL RÚSTU ČR' and contains a single link: [OP PPR - nepodnikatelské projekty](#). A 'Navigace' sidebar on the left has a 'Zpět' button.



Založení CBA II

ZÁKLADNÍ INFORMACE

PŘÍSTUP K CBA KONTROLA VYMAZAT CBA TISK

NÁZEV
vzorový projekt - sociální bydlení

NAVÁZÁNÍ CBA K PROJEKTU

ZAČÁTEK REFERENČNÍHO ODBOÍ
1. 3. 2017

KONEC REFERENČNÍHO ODBOÍ
31. 12. 2031

UŽIVATELSKÉ JMÉNO
GEHALPET

KÓD PROGRAMOVÉ LINIE
07

NÁZEV PROGRAMOVÉ LINIE
Operační program Praha - pól růstu

CBA je finalizované

V případě služeb obecného hospodářského zájmu je třeba provést výpočet pro doložení výše vyrovnávací platby. V případě blokových výjimek je třeba provést individuální ověření potřeb financování nebo uplatnit sníženou sazbu podpory v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014 a v souladu s čl. 61 odst. 8 Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1303/2013 ze dne 17. prosince 2013.

Tj. v případě, kdy projekt sice zakládá veřejnou podporu v režimu blokové výjimky, ale zároveň uplatňuje sníženou sazbu podpory, je pro zpracování CBA relevantní check veřejná podpora "NE".

Veřejná podpora

Základní informace

SEKTOR PRO REFERENČNÍ ODBOÍ
Ostatní sektory/Other sectors

OD 10 DO 15 REFERENČNÍ ODBOÍ 15 Hlavní CBA Konsolidace

Ekonomická analýza Příjmy dle čl. 61 Rozdílová varianta Vlastní výpočet Zůstatkové hodnoty

CELKOVÉ ZPŮSOBILÉ VÝDAJE
4 200 000,00

DISKONTNÍ SAZBA
4,00

DISKONTNÍ SAZBA PRO EKONOMICKOU ANALÝZU
5,00

JINÉ PENĚŽNÍ PŘÍJMY
0,00

CELKOVÉ INVESTIČNÍ VÝDAJE
4 200 000,00

Flat rate Chci počítat příjmy pomocí meto

NÁZEV SUBJEKTU **IČ**

KÓD VÝZVY **NÁZEV VÝZVY**

HASH **VERZE**

NÁZEV ČÍSELNÍKU POLOŽEK CBA
OP PPR - nepodnikatelské projekty

Klíčové podmínky:

veřejná podpora = „ano“, nutnost zpracovat 2 samostatné CBA (běžné CBA + individuální ověření potřeb financování)
CZV < 100,0 mil. Kč => EA = „ne“.

Provozovatel a žadatel jsou dva různé subjekty => konsolidace = „ano“.

CZV > 1,0 mil. EUR => nutno ověřit, zda se nejedná o projekt generující příjmy dle čl. 61.



EVROPSKÁ UNIE

Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu ČR



Základní východiska

- název CBA uvádějte v souladu s žádostí;
- navazujte CBA k žádosti až na závěr zpracování;
- začátek referenčního období = termín zahájení fyzické realizace;
- doba hodnocení 10 až 15 let (ostatní sektory), pro infrastrukturu v sociální oblasti obvykle 15 let;
- pozor na JPP a příjmy dle čl. 61 Obecného nařízení;
- všechny předpoklady, kalkulace nebo zdůvodnění uvádějte v komentářích a ve studii proveditelnosti.



Rozpočet projektu (=rozdílová varianta investičních nákladů)

14+ ISKP14+ : Investice a zdroje

https://mseu.mssf.cz/

Citlivost ekonomické analýzy

Finanční mezera/Příjmy projektu

Výsledky CBA

Komentář

Diskontované provozní výnosy	272 293,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Diskontované zdroje financování	4 046 153,85	200 000,00	3 846 153,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Export standardní

Rozdílová varianta investičních nákladů

Název CZ	Celkem	1. rok/2017	2. rok/2018	3. rok/2019	4. rok/2020	5. rok/2021	6. rok/2022	7. rok/2023
Celkové investiční náklady	4 200 000,00	200 000,00	4 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkové způsobilé náklady - investiční	4 200 000,00	200 000,00	4 000 000,00					
Celkové způsobilé náklady - neinvestiční	0,00							
Celkové nezpůsobilé náklady - investiční	0,00							
Celkové nezpůsobilé náklady - neinvestiční	0,00							
Diskontované investiční náklady	4 046 153,85	200 000,00	3 846 153,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Export standardní

Editovat vše

Rozdílová varianta zdrojů financování

Název CZ	Celkem	1. rok/2017	2. rok/2018	3. rok/2019	4. rok/2020	5. rok/2021	6. rok/2022	7. rok/2023
Celkové zdroje financování	4 200 000,00	200 000,00	4 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Příspěvek unie	2 100 000,00	100 000,00	2 000 000,00					
Soukromé zdroje	0,00							
Finanční prostředky ze státního rozpočtu	0,00							



Financování projektu v realizační fázi (= rozdílová varianta zdrojů financování)

14+ https://mseu.mssf.cz/ 14+ ISKP14+ : Investice a zdroje

Celkové nezpůsobilé náklady - neinvestiční	0,00							
Diskontované investiční náklady	4 046 153,85	200 000,00	3 846 153,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Export standardní Editovat vše

Rozdílová varianta zdrojů financování

Název CZ	Celkem	1. rok/2017	2. rok/2018	3. rok/2019	4. rok/2020	5. rok/2021	6. rok/2022	7. rok/2023
Celkové zdroje financování	4 200 000,00	200 000,00	4 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Příspěvek unie	2 100 000,00	100 000,00	2 000 000,00					
Soukromé zdroje	0,00							
Finanční prostředky ze státního rozpočtu	0,00							
Finanční prostředky ze státních fondů	0,00							
Finanční prostředky z rozpočtu krajů/kraje	1 680 000,00	80 000,00	1 600 000,00					
Finanční prostředky z rozpočtu obcí/obce	0,00							
Jiné národní veřejné finanční prostředky	420 000,00	20 000,00	400 000,00					
Ostatní zdroje	0,00							
Diskontované zdroje financování	4 046 153,85	200 000,00	3 846 153,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Export standardní Editovat vše



Rozdílová varianta provozních nákladů

Export standardní

Rozdílová varianta provozních a finančních nákladů

Název	Celkem	1. rok/2017	2. rok/2018	3. rok/2019	4. rok/2020	5. rok/2021	6. rok/2022	7. rok/2023	8. rok/2024
Celkové provozní náklady	3 900 000,00	0,00	68 000,00	164 000,00	164 000,00	264 000,00	264 000,00	264 000,00	
Osobní výdaje	280 000,00		20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	
Spotřební materiál	0,00								
Energie	1 920 000,00		48 000,00	144 000,00	144 000,00	144 000,00	144 000,00	144 000,00	
Opravy a údržba	1 700 000,00					100 000,00	100 000,00	100 000,00	
Nakupované služby	0,00								
Ostatní provozní výdaje	0,00								
Celkové finanční náklady pro návratnost i...	0,00								
Celkové finanční náklady ostatní	0,00								
Diskontované provozní náklady	2 801 885,47	0,00	65 384,62	151 627,22	145 795,40	225 668,31	216 988,76	208 643,03	
Diskontované finanční náklady pro návrat...	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Diskontované finanční náklady ostatní	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Zahájení provozu září 2018, 4 sociální byty (4 x 50 m², pouze úprava stávajícího bytového fondu), provozní náklady:
 energie – 4 x 3.000,-/měsíc

údržba – rok 5 až 9 => 100.000,- / rok, rok 10-15= 200.000,- / rok
 osobní výdaje (správa, apod.) => 20.000,- / rok

Všechny výdaje jsou definovány jako „přírůstek“, tj. rozdíl mezi nulovou variantou a variantou s projektem.



Rozdílová varianta provozních výnosů

14+ https://mseu.mssf.cz/ 14+ ISKP14+ : Provozní náklady ... x

Ostatní provozní výdaje	0,00								
Celkové finanční náklady pro návratnost i...	0,00								
Celkové finanční náklady ostatní	0,00								
Diskontované provozní náklady	2 801 885,47	0,00	65 384,62	151 627,22	145 795,40	225 668,31	216 988,76	208 643,03	
Diskontované finanční náklady pro návrat...	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Diskontované finanční náklady ostatní	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Export standardní Editovat vše

Rozdílová varianta provozních výnosů

Název	Příjem dle čl. 61	Celkem	1. rok/2017	2. rok/2018	3. rok/2019	4. rok/2020	5. rok/2021	6. rok/2022	7. rok/2023
Celkové provozní výnosy		3 900 000,00	0,00	68 000,00	164 000,00	164 000,00	264 000,00	264 000,00	
Příjmy z provozu (tržby)		1 920 000,00		48 000,00	144 000,00	144 000,00	144 000,00	144 000,00	
Financování provozní ztráty		1 980 000,00		20 000,00	20 000,00	20 000,00	120 000,00	120 000,00	
Zůstatková hodnota		0,00							
Diskontované provozní výnosy		2 801 885,47	0,00	65 384,62	151 627,22	145 795,40	225 668,31	216 988,76	

Nutno rozlišovat příjmy z provozu (= tržby, hospodářská činnost, poplatky hrazené uživateli, apod.) a financování provozní ztráty (příspěvek na provoz, provozní dotace, sponzorské dary, apod.).

Tržby z provozu – výběr plateb od klientů (zde ve výši nákladů na energie).
Financování provozní ztráty – dotace, příspěvky, použití vlastních zdrojů apod.

EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu

PRAHA
PRAHA
PRAHA

Zůstatková hodnota

ZŮSTATKOVÁ HODNOTA

PŘÍSTUP K CBA KOPIE CBA KONTROLA FINALIZACE CBA VYMAZAT CBA TISK

Zůstatková hodnota

Výběr položky číselniku	Diskontní sazba	Zůstatková hodnota	1. rok	2. rok	3. rok	4. rok	5. rok	6. rok
Celkové způsobilé náklady - investiční		0,00						
Zůstatková hodnota		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Diskontovaná zůstatková hodnota	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Diskontovaná zůstatková hodnota	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Export standardní Editovat vše

Výběr položky číselniku

Kód	Název	Kód	Název	Zůstatková hodnota
01.02	Celkové způsobilé náklady - neinvestiční	01.01	Celkové způsobilé náklady - investiční	0,00
01.03	Celkové nezpůsobilé náklady - investiční			
01.04	Celkové nezpůsobilé náklady - neinvestiční			

Kalkulace s použitím metody odhadu provozního cash-flow po ukončení doby hodnocení => nutno uvést předpokládané úspory do ukončení doby životnosti (obvykle 15-20 let). V oblasti sociální infrastruktury je ZH obvykle nulová.



Návratnost investic pro FA

https://mseu.mssf.cz/ ISKP14+ : Návratnost invest...

Vstupy pro výpočet návratnosti investic

Název	1. rok/2017	2. rok/2018	3. rok/2019	4. rok/2020	5. rok/2021	6. rok/2022	7. rok/2023	8. rok/2024	9.
Celkové investiční náklady	200 000,00	4 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkové provozní náklady	0,00	68 000,00	164 000,00	164 000,00	264 000,00	264 000,00	264 000,00	264 000,00	264 000,00
Celkové finanční náklady pro návratnost i...	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkové provozní výnosy (bez financován...	0,00	48 000,00	144 000,00	144 000,00	144 000,00	144 000,00	144 000,00	144 000,00	144 000,00
Návratnost investice	-200 000,00	-4 020 000,00	-20 000,00	-20 000,00	-120 000,00	-120 000,00	-120 000,00	-120 000,00	-120 000,00
Kumulovaná návratnost investice	-200 000,00	-4 220 000,00	-4 240 000,00	-4 260 000,00	-4 380 000,00	-4 500 000,00	-4 620 000,00	-4 740 000,00	

Export standardní

Návratnost investice

Název	Hodnota	Znak	Od	Do	Popis
Čistá současná hodnota	-5 419 257,29	Menší než		0,00	vyhovující
Doba návratnosti investice	0,00				
Index rentability	-1,29				
Vnitřní výnosové procento		Menší než		4,00	vyhovující

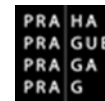
Export standardní

V případě, že je hodnota u Vnitřního výnosového procenta nebo u Doby návratnosti nenaplněná, nebylo možné je na základě vstupních dat jednoznačně vypočítat.

U projektů financovaných z EU lze předpokládat záporné výsledky. V případě kladných výsledků lze předpokládat, že záměr nevyžaduje příspěvek z prostředků EU.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – půl růstu



Návratnost kapitálu pro FA

14+ https://mseu.mssf.cz/ ISKP14+ : Návratnost kapitá... x

Celkové finanční náklady pro návratnost i...	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkové finanční náklady ostatní	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Národní zdroje financování	100 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkové provozní výnosy (bez financován...	0,00	48 000,00	144 000,00	144 000,00	144 000,00	144 000,00	144 000,00
Návratnost kapitálu	-100 000,00	-2 020 000,00	-20 000,00	-20 000,00	-120 000,00	-120 000,00	-120 000,00
Kumulovaná návratnost kapitálu	-100 000,00	-2 120 000,00	-2 140 000,00	-2 160 000,00	-2 280 000,00	-2 400 000,00	-2 520 000,00

Export standardní

Návratnost kapitálu

Název	Hodnota	Znak	Od	Do	Popis
Čistá současná hodnota	-3 396 180,37				
Doba návratnosti investice	0,00				
Index rentability	-1,62				
Vnitřní výnosové procento					

Export standardní

V případě, že je hodnota u Vnitřního výnosového procenta nebo u Doby návratnosti nenaplněná, nebylo možné je na základě vstupních dat jednoznačně vypočítat.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu

U projektů financovaných z EU lze předpokládat záporné výsledky. Kladné výsledky indikují vysokou míru podpory z prostředků EU.



Udržitelnost pro FA

https://mseu.mssf.cz/ ISKP14+ : Udržitelnost pro FA

UDRŽITELNOST PRO FA

PŘÍSTUP K CBA KOPIE CBA KONTROLA FINALIZACE CBA VYMAZAT CBA TISK

Vstupy pro výpočet udržitelnosti

Název	1. rok/2017	2. rok/2018	3. rok/2019	4. rok/2020	5. rok/2021	6. rok/2022	7. rok/2023	8. rok/2024	9.
Celkové investiční náklady	200 000,00	4 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkové provozní náklady	0,00	68 000,00	164 000,00	164 000,00	264 000,00	264 000,00	264 000,00	264 000,00	264 000,00
Celkové provozní výnosy	0,00	68 000,00	164 000,00	164 000,00	264 000,00	264 000,00	264 000,00	264 000,00	264 000,00
Celkové finanční náklady pro návratnost i...	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkové finanční náklady ostatní	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkové zdroje financování	200 000,00	4 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Udržitelnost	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kumulovaná udržitelnost	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Export standardní

Udržitelnost

Název	Udržitelnost
Udržitelnost	✓

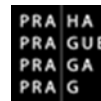
Export standardní

Vždy předě, že je hodnota u Vnitřního výnosového procenta nebo u Dobu návratnosti nenaplněná, nebula možná je na základě vstupních dat jednoznačně vypočítat



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu

Udržitelnost musí být ověřena u všech projektů (udržitelnost pro FA = ano), lze doporučit rezervu min. 5 %.



Citlivost finanční analýzy

MS2014+

česky polski english

Petr Halánek Odhlášení za: 59:47

KONTO CBA ŽADATEL

NÁPOVĚDA

Nacházíte se: Nástěnka Žadatel Konto CBA Učebny pro výuku jazyků - ZŠ Otevřená... Citlivost finanční analýzy

Datové oblasti

- Základní informace
- Investice a zdroje
- Provozní náklady a výnosy
- Zůstatková hodnota
- Návratnost investic pro FA
- Návratnost kapitálu pro FA
- Udržitelnost pro FA
- Citlivost finanční analýzy**
- Výběr specifických cílů
- Socio-ekonomické dopady
- Návratnost investic pro EA
- Návratnost kapitálu pro EA
- Udržitelnost pro EA

CITLIVOST FINANČNÍ ANALÝZY

PŘÍSTUP K CBA KOPIE CBA KONTROLA FINALIZACE CBA VYMAZAT CBA TISK

Kód	Název položky	Procento
01.01	Celkové způsobilé náklady - investiční	10,00

Export standardní

Citlivost finanční analýzy

Vyberte položku, kterou chcete měnit a zadejte %, o které chcete tuto položku navýšit.

VÝBĚR POLOŽKY: Celkové způsobilé náklady - investiční

PROCENTO: 10,00

Vypočítej citlivost

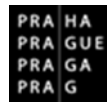
Pro testování snížení příjmové položky je nutné změnu této příjmové položky zadávat se záporným znaménkem.

Uložit Storno

Citlivost FA (nebo EA) je nutno zpracovat pouze u projektů nad 100 mil. Kč CZV.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu



Výběr specifických cílů (CZV > 100,0 mil. Kč)

Datové oblasti

- Základní informace
- Investice a zdroje
- Provozní náklady a výnosy
- Zůstatková hodnota
- Návratnost investic pro FA
- Návratnost kapitálu pro FA
- Udržitelnost pro FA
- Citlivost finanční analýzy
- Výběr specifických cílů**
- Socio-ekonomické dopady
- Návratnost investic pro EA
- Návratnost kapitálu pro EA
- Citlivost ekonomické analýzy
- Finanční mezera/Příjmy projektu
- Výsledky CBA
- Komentář

VÝBĚR SPECIFICKÝCH CÍLŮ

PŘÍSTUP K CBA KOPIE CBA KONTROLA FINALIZACE CBA VYMAZAT CBA TISK

Název	Číslo programové linie	Název programové linie	Kód specifického cíle	Název specifického cíle / opatření ENRF / operace EZFRV
vzorový projekt - sociální bydlení	07	Operační program Praha - půl růstu ČR	07.3.56.3.1	Posílení sociální infrastruktury pro integraci, komunit...

Položek na stránku 25

Výběr specifických cílů

Kód specifického cíle	Název specifického cíle / opatření ENRF / operace EZFRV
07.1.02.1.1	Vyšší míra mezisektorové spolupráce stimulovaná reg...
07.1.02.1.2	Snazší vznik a rozvoj znalostně intenzivních firem
07.2.11.2.1	Energetické úspory v městských objektech dosažené t...
07.2.13.2.2	Zvyšování atraktivity užívání městské veřejné dopravy
07.3.58.3.2	Posílení infrastruktury pro sociální podnikání
07.3.63.3.3	Posílení aktivit pro integraci, komunitní služby a preve...
07.4.67.4.1	Navýšení kapacity a zkvalitnění předškolního, základn...
07.4.68.4.2	Zvýšení kvality vzdělávání prostřednictvím posílení in...
07.5.125.5.1	Zajištění kvalitního a efektivního řízení programu
07.4.51.4.3	Zvýšení dostupnosti zařízení péče o děti
07.5.125.5.2	Zajištění informovanosti, publicity a absorpční kapacit...

Kód specifického cíle	Název specifického cíle / opatření ENRF / operace EZFRV
07.3.56.3.1	Posílení sociální infrastruktury pro integraci, komunit...

Záložka slouží k nastavení číselníku dopadů, pouze pro projekty s CZV nad 100,0 mil. Kč.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – půl růstu



Specifikace socio-ekonomických dopadů (CZV > 100,0 mil. Kč)

The screenshot shows a web application interface for specifying socio-economic impacts. The browser address bar shows the URL <https://mseu.mssf.cz/>. The page title is "ISKP14+ : Socio-ekonomick...".

Sidebar (Left):

- Návratnost kapitálu pro FA
- Udržitelnost pro FA
- Citlivost finanční analýzy
- Výběr specifických cílů
- Socio-ekonomické dopady**
- Návratnost investic pro EA
- Návratnost kapitálu pro EA
- Citlivost ekonomické analýzy
- Finanční mezera/Příjmy projektu
- Výsledky CBA
- Komentář

Main Table:

ID	Název dopadu	Stav	Celkem za počet	Celkem za míru	Jednotka	Celkem
5209	sociální bydlení (chráněné byty, startova...	✓	600,00	2 667,00	Využité m2	0,00

Export standardní

Položek na stránku 25

Nový záznam **Kopírovat záznam** **Smazat záznam** **Uložit** **Storno**

NÁZEV SOCIO-EKONOMICKÉHO DOPADU
5209 | sociální bydlení (chráněné byty, startovací byty, apod.)

KÓD SPECIFICKÉHO CÍLE
07.3.56.3.1

Jedná se o pozitivní dopad

HODNOTA DOPADU		CELKEM ZA POČET		JEDNOTKA DOPADU		CELKEM ZA MÍRU		JEDNOTKA MÍRY DOPADU		CELKEM	
	600,00		2 667,00		Využité m2		0,00				1 600 200,00

POČET	MÍRA	1. ROK	POČET	MÍRA	2. ROK	POČET	MÍRA	3. ROK	POČET	MÍRA	4. ROK
		0,00	67,00		40 200,00	200,00		120 000,00	200,00		
POČET	MÍRA	5. ROK	POČET	MÍRA	6. ROK	POČET	MÍRA	7. ROK	POČET	MÍRA	8. ROK
200,00		120 000,00	200,00		120 000,00	200,00		120 000,00	200,00		
POČET	MÍRA	9. ROK	POČET	MÍRA	10. ROK	POČET	MÍRA	11. ROK	POČET	MÍRA	12. ROK
200,00		120 000,00	200,00		120 000,00	200,00		120 000,00	200,00		
POČET	MÍRA	13. ROK	POČET	MÍRA	14. ROK	POČET	MÍRA	15. ROK			
200,00		120 000,00	200,00		120 000,00	200,00		120 000,00			

Dopady projektu na základě přírůstkové metody (přínos pro cílové skupiny nad rámec jejich plateb). Nastavení dopadů v modulu CBA klade velký důraz na účelnost záměrů. Pozor na duplicitu.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu



Návratnost investic pro EA (CZV > 100,0 mil. Kč)

https://mseu.mssf.cz/ ISKP14+ : Návratnost invest...

Datové oblasti

- Základní informace
- Investice a zdroje
- Provozní náklady a výnosy
- Zůstatková hodnota
- Návratnost investic pro FA
- Návratnost kapitálu pro FA
- Udržitelnost pro FA
- Citlivost finanční analýzy
- Výběr specifických cílů
- Socio-ekonomické dopady
- Návratnost investic pro EA**
- Návratnost kapitálu pro EA
- Citlivost ekonomické analýzy
- Finanční mezera/Příjmy projektu
- Výsledky CBA
- Komentář

NÁVRATNOST INVESTIC PRO EA

PŘÍSTUP K CBA KOPIE CBA KONTROLA FINALIZACE CBA VYMAZAT CBA TISK

Vstupy pro výpočet návratnosti investic

Název CZ	1. rok/2017	2. rok/2018	3. rok/2019	4. rok/2020	5. rok/2021	6. rok/2022	7. rok/2023	8. rok/2024	9. rok/2025
Celkové investiční náklady	200 000,00	4 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkové provozní náklady	0,00	-100 000,00	-250 000,00	-250 000,00	-250 000,00	-250 000,00	-250 000,00	-250 000,00	-250 000,00
Celkové finanční náklady pro návratnost i...	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celková hodnota dopadů	0,00	84 000,00	168 000,00	208 000,00	208 000,00	208 000,00	208 000,00	208 000,00	208 000,00
Celkové provozní výnosy (bez financován...	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ekonomická návratnost investice	-200 000,00	-3 816 000,00	418 000,00	458 000,00	458 000,00	458 000,00	458 000,00	458 000,00	458 000,00
Kumulovaná ekonomická návratnost inve...	-200 000,00	-4 016 000,00	-3 598 000,00	-3 140 000,00	-2 682 000,00	-2 224 000,00	-1 766 000,00	-1 308 000,00	-850 000,00

Export standardní

Návratnost investice

Název	Hodnota	Znak	Od	Do	Popis
Čistá současná hodnota	461 602,32	Větší nebo rovno...	0,00		vyhovující
Doba návratnosti investice	14,01				
Index rentability	0,11				
Vnitřní výnosové procento	6,81	Interval	5,00	10,00	vyhovující

Export standardní



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu

Ověření socio-ekonomického přínosu projektu,
ENPV > nula.



Komentáře

The screenshot shows the MS2014+ web application. The browser address bar displays <https://mseu.mssf.cz/>. The page title is "14+ ISKP14+ : Komentář". The user is logged in as "Petr Halánek" and the session expires in "59:05".

The navigation menu on the left includes: **Datové oblasti** (Data areas) with a list of categories: Základní informace, Investice a zdroje, Provozní náklady a výnosy, Zůstatková hodnota, Návratnost investic pro FA, Návratnost kapitálu pro FA, Udržitelnost pro FA, Citlivost finanční analýzy, Výběr specifických cílů, Socio-ekonomické dopady, Návratnost investic pro EA, Návratnost kapitálu pro EA, Citlivost ekonomické analýzy, Finanční mezera/Příjmy projektu, and Výsledky CBA.

The main content area is titled "KOMENTÁŘ" and features a toolbar with icons for: PŘÍSTUP K CBA, KOPIE CBA, KONTROLA, FINALIZACE CBA, VYMAZAT CBA, and TISK. Below the toolbar is a table with the following data:

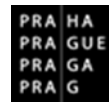
Category	Count	Action
INVESTICE	113/2000	Otevřít v novém okně
ZDROJE	0/2000	Otevřít v novém okně
PROVOZNÍ A FINANČNÍ NÁKLADY	0/2000	Otevřít v novém okně
PROVOZNÍ VÝNOSY	0/2000	Otevřít v novém okně

A tooltip "Komentář k investicím" is visible over the "ZDROJE" row.

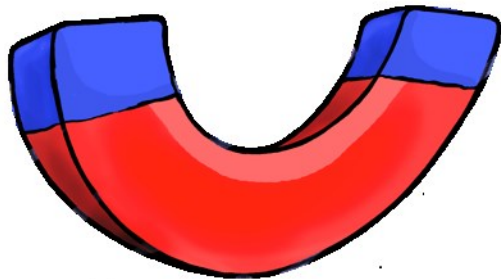
Uvedte stručné komentáře přímo do CBA,
details uvedte ve studii proveditelnosti...



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu ČR



Závěrem



- kontrola dat a navázání na žádost;
- uvádějte reálná data;
- vše řádně zdůvodňujte, uvádějte průběžné kalkulace a mezivýpočty;
- nenechávejte zpracování CBA na poslední chvíli;
- nebojte se CBA, je to jednoduché!