

# VÝZVA Č. 35

## Podpora sociálních služeb, komunitního života a sociálního bydlení





# Výzva č. 35 Podpora sociálních služeb, komunitního života a sociálního bydlení (specifický cíl 3.1)

## PRIORITNÍ OSA 3

### PODPORA SOCIÁLNÍHO ZAČLEŇOVÁNÍ A BOJ PROTI CHUDOBĚ

- Zaměření výzvy
- Výběrový proces
- Přílohy žádosti o podporu
- Rozpočet a způsobilost výdajů projektu
- Časté chyby





# Alokace výzvy, skupiny aktivit

- Celková alokace výzvy: **300 000 000 Kč**
  
- **Skupiny aktivit:**
  - **A: Podpora sociálních služeb**
  - B: Podpora aktivizace komunitního života
  - C: Podpora sociálního bydlení
  
- Omezení počtu žádostí předložených jedním žadatelem:
  - Skupina aktivit A: max. **3 žádosti o podporu**
  - Skupina aktivit B: **pouze jedna žádost**
  - Skupina aktivit C: **pouze jedna žádost**
  
- **Kombinace několika skupin aktivit** v rámci jedné žádosti **je možná**  
(v rámci 1 projektu nelze kombinovat různé režimy veřejné podpory)





# Délka a místo realizace projektů, spolufinancování

## Délka realizace

- Maximální délka realizace projektu: **24 měsíců**
- Ukončení realizace nejpozději k **30. 6. 2021**

## Místo realizace

- Hl. m. Praha
- Cílová skupina – podmínky územní způsobilosti pro hl. m. Prahu

## Spolufinancování

- Podpora až do 100% způsobilých nákladů – NNO
- Spolufinancování ve výši **10 % / 15 %** dle pravidel výzvy – HMP, MČ, PO





# Oprávnění žadatelé a partneři

## Žadatelé:

- **Nestátní neziskové organizace:**
  - spolky, ústavy, nadace a nadační fondy, obecně prospěšné společnosti, církevní právnické osoby, organizace zaměstnavatelů a odborové organizace, zájmová sdružení právnických osob
- **Veřejné instituce:**
  - hl. město Praha, městské části hl. m. Prahy, včetně organizací jimi zřizovaných a založených

## Partneři (pouze bez finančního podílu):

- **Nestátní neziskové organizace**
- **Veřejné instituce**
- **Podnikatelské subjekty**
  - OSVČ, družstvo, veřejná obchodní společnost, komanditní společnost, společnost s ručením omezeným, akciová společnost, evropská společnost, evropské hospodářské zájmové sdružení





# A: Podpora sociálních služeb

## Vznik a rozvoj sociálních služeb

- Dílčí alokace: **180 000 000 Kč**
- Minimální a maximální výše rozpočtu: **0,5 mil. Kč - 55 mil. Kč**
- Při kombinaci aktivit: **0,5 mil. Kč - 55 mil. Kč**
  
- **Vznik = vytvoření nových kapacit** pro osoby z cílových skupin
  
- **Rozvoj = modernizace bez navyšování kapacity**
  
- Doplňkově je možné v době udržitelnosti projektu využít prostory pro realizaci aktivit komunitního charakteru (nejedná se o kombinaci skupin aktivit)





## A: Podpora sociálních služeb

- Zahájení poskytování sociálních služeb – **do 6 měsíců** po ukončení realizace projektu (investiční fáze)
- Na konci realizace projektu (investiční fáze) nebo nejpozději do 3 měsíců od ukončení investiční fáze – nutná **registrace sociální služby** dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách
- Vznik sociální služby nemusí být vázán na založení nového subjektu.
- Žadatel může být již registrovaným poskytovatelem sociální služby.
- 1 žádost – může zahrnovat 1 i více sociálních služeb
- **Veřejná podpora** – zpravidla režim podpory SOHZ a de minimis SOHZ  
– Pověření poskytováním SOHZ





# A: Podpora sociálních služeb

## 1) Vznik sociálních služeb

vznik sociálních služeb dle zákona o sociálních službách = **vytvoření nových kapacit** pro osoby z CS:

- Založení nového zařízení
  - Navýšení kapacity stávajícího/stávajících zařízení
- 
- Azylový dům (§ 57)
  - Nízkoprahová denní centra (§ 61)
  - Terénní programy (§ 69)
  - Dům na půl cesty (§ 58)
  - Kontaktní centrum (§ 59)
  - Krizová pomoc (§ 60)







## A: Podpora sociálních služeb

Sociální služba	Max. podpořená kapacita pro tuto výzvu
Azylový dům	35 lůžek
Nízkoprahová denní centra	200 klientů/den
Terénní programy	bez omezení
Dům na půl cesty	18 lůžek
Kontaktní centrum	50 klientů/den
Krizová pomoc	12 lůžek





# A: Podpora sociálních služeb

## 2) Rozvoj sociálních služeb

rozvoj/modernizace již zavedených sociálních služeb dle zákona o soc. službách – **bez navýšení kapacity:**

- Azylové domy (§ 57)
- Domy na půl cesty (§ 58)
- Kontaktní centra (§ 59)
- Krizová pomoc (§ 60)
- Intervenční centra (§ 60a)
- Nízkoprahová denní centra (§ 61)
- Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež (§ 62)
- Noclehárny (§ 63)
- Služby následné péče (§ 64)
- Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi (§ 65)
- Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením (§ 66)
- Terénní programy (§ 69)
- Sociální rehabilitace (§ 70)





## B: Podpora aktivizace komunitního života

### Vznik a rozvoj kulturně komunitních center

- Dílčí alokace: **50 000 000 Kč**
- Minimální a maximální výše rozpočtu: **0,5 mil. Kč - 15 mil. Kč**
- Při kombinaci aktivit: **0,5 mil. Kč - 55 mil. Kč**





# A a B: Podporované cílové skupiny

## Osoby sociálně vyloučené a sociálním vyloučením ohrožené:

- osoby se zdravotním postižením, včetně duševně nemocných
- rodiny s dětmi v nepříznivé sociální situaci, včetně rodin s jedním rodičem samoživitelem / samoživitelkou
- děti a mládež z rodin v nepříznivé sociální situaci
- senioři
- osoby bez přístřeší a osoby ohrožené bezdomovectvím
- příslušníci etnických menšin, včetně osob z odlišného sociokulturního prostředí, imigrantů a azylantů
- oběti trestné činnosti, oběti domácího násilí, osoby komerčně zneužívané, oběti obchodu s lidmi a osoby poskytující sexuální služby za úplatu
- osoby závislé a ohrožené závislostmi
- osoby do 26 let věku opouštějící ústavní zařízení nebo vyrůstající bez rodin nebo opouštějící pěstounskou péči
- osoby po (ve) výkonu trestu





## C: Podpora sociálního bydlení

### Vznik a rozvoj bytů sociálního bydlení, včetně chráněného bydlení

- Dílčí alokace: **70 000 000 Kč**
- Minimální a maximální výše rozpočtu: **0,5 mil. Kč - 40 mil. Kč**
- Při kombinaci aktivit: **0,5 mil. Kč - 55 mil. Kč**
- **Vznik = úprava stávajícího bytového fondu a nebytových prostor** ve veřejném vlastnictví na byty sociálního bydlení (prostory nebyly k tomuto účelu před podáním žádosti o podporu žadatelem využívány)
- **Rozvoj = úprava stávajících bytů sociálního bydlení** ve veřejném vlastnictví za účelem zvýšení kvality, rozšíření bytů s navýšením kapacity apod.
- Veřejné vlastnictví = bytový fond a nebytové prostory ve vlastnictví HMP, vč. svěřených do správy MČ, ve vlastnictví státu
- **Veřejná podpora** – zpravidla režim podpory SOHZ a de minimis SOHZ  
– Pověření poskytováním SOHZ





## C: Podpora sociálního bydlení

- Podporované typy sociálního bydlení:
  - **sociální byt**
  - **dostupný byt**
  - **chráněné bydlení**
- Obsazení bytů sociálního bydlení osobami z cílové skupiny – **do 6 měsíců** po ukončení realizace projektu (investiční fáze)
- **Není podporováno:** ubytovny a zařízení dočasného nestandardního ubytování, výstavba bytů, nákup bytů
- Sociální byt, dostupný byt – v době udržitelnosti podpora v bydlení ve formě sociální práce nebo komunitní péče
- Chráněné bydlení – v době udržitelnosti poskytování registrované sociální služby dle zákona





## C: Podpora sociálního bydlení

- **Součástí projektu –** mohou být i nezbytné úpravy **společných prostor a venkovních prostor**
  
- **Zákaz segregace** cílových skupin:
  - není podporován vznik a rozvoj bytových domů určených výhradně k sociálnímu bydlení, s výjimkou jednotlivých bytových domů s nejvýše 12 bytovými jednotkami
  - podporováno je sociální bydlení formou rozptýlených bytů, podíl bytů sociálního bydlení v jednotlivých domech může být maximálně 12 bytů + podíl 20 % z ostatních bytů v domě





## C: Podporované cílové skupiny

### **Osoby v bytové nouzi a/nebo osoby, které vynakládají na bydlení více než 40 % svých disponibilních příjmů:**

- osoby se zdravotním postižením, včetně duševně nemocných
  - rodiny s dětmi v nepříznivé sociální situaci, včetně rodin s jedním rodičem samoživitelem / samoživitelkou
  - senioři
  - osoby bez přístřeší a osoby ohrožené bezdomovectvím
  - příslušníci etnických menšin, včetně osob z odlišného sociokulturního prostředí, imigrantů a azylantů
  - oběti domácího násilí
  - osoby po (ve) výkonu trestu
  - osoby do 26 let věku opouštějící ústavní zařízení nebo vyrůstající bez rodin nebo opouštějící pěstounskou péči
- 
- Bytová nouze – typologie ETHOS – příloha č. 2 výzvy
  - 40 % disponibilních příjmů na bydlení + zbývá max. 1,6 násobku životního minima + situace trvá min. 6 měsíců







# Shrnutí výběrového procesu

**20. 9. 2017**

**Vyhlášení 35. výzvy OP PPR**

**23. 10. 2017 – 23. 3. 2018**

**Příjem žádostí**

**duben – červen 2018**

**Kontrola přijatelnosti a kontrola  
formálních náležitostí**

**červenec – září 2018**

**Věcné hodnocení**

**Ex-ante kontrola**

**říjen 2018**

**Schválení podpory v orgánech HMP  
(Výbor pro evropské fondy ZHMP,  
RHMP, ZHMP)**

**říjen 2018**

**Vyhlášení výsledků**

**říjen – listopad 2018**

**Uzavírání smluv**



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
OP Praha – pól růstu ČR





# Přílohy žádosti o podporu

## Povinné přílohy pro všechny projekty:

- Studie proveditelnosti
- Informace o vlastnické a ovládací struktuře žadatele
- Podklady pro posouzení finančního zdraví

## Povinné přílohy dle charakteru projektu:

- Finanční analýza zpracovaná v modulu CBA v MS2014+
- Individuální ověření potřeb financování zpracované v modulu CBA v MS2014+
- Doklad na prokázání vlastnického, nebo jiného (vymezeného) práva k majetku
- Doklady o právní subjektivitě žadatele
- Projektová dokumentace
- Rozpočet stavebních výdajů projektu
- Územní souhlas, územní rozhodnutí a další dokumenty – dle stavebního zákona
- Stanovisko k posouzení vlivů na životní prostředí
- Znalecký posudek na cenu nemovitosti





# Přílohy žádosti o podporu - Studie proveditelnosti/CBA

## Studie proveditelnosti

- Metodika pro zpracování SP, vč. průvodce pro zpracování CBA (56 stran)
- Jádru žádosti o podporu – **zdůvodnění potřeby**, popis průběhu realizace a komentář k přílohám a součástí žádosti (projektová dokumentace, CBA aj.)
- **Závazná osnova**
- Popsat detailně, konkrétně, strukturovaně, logicky

## CBA - Finanční analýza projektu v modulu CBA v MS2014+

- Projekty od 5 mil. Kč (včetně)

## CBA - Individuální ověření potřeb financování v modulu CBA v MS2014+

- SOHZ

## Seminář ke zpracování CBA (Cost Benefit Analýza) - 18. ledna 2018, od 14 h

- Možnost přihlášení na <http://penizeproprahu.cz/seminare/>





## Přílohy žádosti o podporu - Studie proveditelnosti

Osnova: **1.** Úvodní informace, **2.** Popis projektu a jeho etap, **3.** Analýza potřebnosti projektu a konkurence, **4.** Management projektu a řízení lidských zdrojů, **5.** Technické a technologické aspekty, **6.** Dopad projektu na životní prostředí, **7.** Kalkulace příjmů a výdajů projektu, **8.** Finanční analýza a udržitelnost projektu, **9.** Ekonomická analýza projektu, **10.** Analýza rizik a jejich předcházení, **11.** Veřejná podpora, **12.** Stručné vyhodnocení projektu

V kap. 2.4 **Fáze projektu a jeho harmonogram** vyplnit podrobně všechny fáze projektu, včetně provozní (doba udržitelnosti):

- **Skupina aktivit A** - popsat poskytování sociálních služeb a práci s CS
- **Skupina aktivit B** - popsat realizaci aktivit komunitního centra, jeho provoz v souladu s přílohou č. 1 výzvy, zapojení CS i obyvatel místní komunity
- **Skupina aktivit C** - uvést provozovaný typ sociálního bydlení, pravidla výběru osob z CS do bytů (dodržení nediskriminačního přístupu), způsob práce s CS (sociální práce, komunitní péče, sociální služba v případě chráněného bydlení), nastavení výše nájemného (kap. 7), splnění zákazu segregace





# Základní struktura rozpočtu EFRR projektu

## 1. NEINVESTIČNÍ ZPŮSOBILÉ VÝDAJE CELKEM

1.1 Osobní náklady

1.2 Cestovné

1.3 Drobný neodpisovaný hmotný a nehmotný majetek

1.3.1 Neodpisovaný hmotný majetek

1.3.2 Neodpisovaný nehmotný majetek

1.4 Služby

## 2. INVESTIČNÍ ZPŮSOBILÉ VÝDAJE CELKEM

2.1. Pozemky, stavby a úpravy ploch

2.2. Odpisovaný hmotný majetek

2.3 Odpisovaný nehmotný majetek

## 3. ZPŮSOBILÉ VÝDAJE CELKEM

## 4. NEZPŮSOBILÉ VÝDAJE CELKEM

## 5. CELKOVÉ VÝDAJE PROJEKTU





# Způsobilost výdajů

## Časová způsobilost výdajů

- Od 1. 1. 2014 do 30. 6. 2021
- Výdaje **vznikly v průběhu realizace projektu** nebo **předcházejí realizaci** projektu a jsou pro projekt **nevyhnutelné**
- Realizace projektu (období investiční fáze) nesmí být ukončena před datem předložení žádosti
- Úhrada do předložení závěrečné zprávy o realizaci

## Není podporováno (= nezpůsobilé)

- Pořízení bytů sociálního bydlení formou výstavby ani nákupu
- Osobní náklady vyjma nákladů na management, účetnictví projektu, zpracování studie proveditelnosti, žádosti o podporu, zpráv o realizaci apod.





# Specifické limity způsobilých výdajů

## Administrace projektu

Finanční limit ve výši 3 % - 7 % celkových způsobilých výdajů projektu pro osobní náklady, služby a správní a jiné poplatky přímo související s přípravou a řízením projektu

Výše celkových způsobilých výdajů projektu	Výše limitu (v % celkových způsobilých výdajů projektu)
Do 4 000 000 Kč (včetně)	7 %
Více než 4 000 000 Kč a do 10 000 000 Kč (včetně)	5 %
Více než 10 000 000 Kč	3 %





## Časté chyby

- Překročení maximální doby realizace projektu o 1 den (24 měsíců, tj. např. 1. 12. 2017 – 30. 11. 2019, nikoli do 1. 12. 2019)
- Překročení maximální výše způsobilých výdajů
- Nenavázání CBA (pokud je vyžadována)
- Rozpočet stavebních výdajů projektu (pokud je vyžadován) - není předložen v metodice ÚRS
- Podpis žádosti o podporu neoprávněnou osobou (bez předložení plné moci)
- Plná moc nepředložená v požadovaném formátu (bez úředně ověřených podpisů)
- Chybějící příloha Informace o vlastnické a ovládací struktuře žadatele
- Chybějící příloha Stanovisko k posouzení vlivů na životní prostředí či vyjádření příslušného úřadu vylučující posuzování
- Přílohy žádosti o podporu předloženy v chybném formátu (xls., sken, elektronický podpis, autorizovaná konverze)
- Chybný výběr formuláře Podklady pro hodnocení finančního zdraví (jiný formulář pro start-upy)





## Časté chyby

- Neúplný Doklad na prokázání vlastnického nebo jiného (vymezeného) práva k majetku (výpis z katastru nemovitostí a snímek katastrální mapy)
- Nekompletně vyplněná příloha Studie proveditelnosti
- Jednotlivé položky rozpočtu ve SP nejsou rozklíčovány a popsány
- Hlavní kontaktní osoba nemá v systému založený účet (probíhá s ní veškerá komunikace)
- Rozpočet není dostatečně podrobný, aby bylo zřejmé, jaké výdaje jsou v projektu plánovány (kalkulace na kus...)
- Zařazení položek, které neodpovídají charakteru projektu – nejasný popis činností
- Opomenutí některých nákladů (zákonné odvody placené zaměstnavatelem, DPH...)
- Chybné zařazení majetku – např. odpisovaný majetek apod.
- Překročení limitu pro administraci projektu





# Děkujeme za pozornost.

**Karolina Špačková**

karolina.spackova@praha.eu

**Aneta Raková**

aneta.rakova@praha.eu

ODBOR EVROPSKÝCH FONDŮ

MAGISTRÁT HL. M. PRAHY

JUNGMANNOVA 35/29

111 21 PRAHA 1

[www.penizeproprahu.cz](http://www.penizeproprahu.cz)



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
OP Praha – pól růstu ČR

